Van: Raoul van den Heuvel (Gemeente Arnhem)
Verzonden: woensdag 23 mei 2018 16:06
Aan: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
CC: Rita Kleijwegt (Ambtenaar gemeente Arnhem) Berdie de Ruiter (Havenmeester gemeente Arnhem)
Onderwerp: RE: Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] - afmetingen woonboot die de gemeente Arnhem hanteert kloppen niet - gaarne laten corrigeren.

Geachte heer [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
In de bijlage de rectificatie op uw ligplaatsvergunning voor de Orion 3.
Met vriendelijke groet,

Raoul van den Heuvel

Van: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Verzonden: woensdag 23 mei 2018 14:04
Aan: Raoul van den Heuvel (Gemeente Arnhem)
CC: Berdie de Ruiter (Havenmeester gemeente Arnhem)
Onderwerp: Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] - afmetingen woonboot die de gemeente Arnhem hanteert kloppen niet - gaarne laten corrigeren.

Geachte heer van den Heuvel,

8 maanden geleden hebben we bij dhr. de Ruiter verzocht of hij de afmetingen van onze woonboot zou willen laten corrigeren.

4 maanden geleden heeft dhr. de Ruiter u verzocht om de afmetingen aan te passen.

Na drie keer bij u informeren waarom het zo lang moest duren heeft u het volgende aangegeven in uw laatste reactie van een maand geleden:

> *Ik heb onvoldoende tijd gehad om uw verzoek te behandelen.*
> *Verder ben ik onvoldoende bekend met de historie van uw aanvraag.*
> *Ik zal uw verzoek om aanpassing met Berdie de Ruiter bespreken.*

We zijn ondertussen weer bijna een maand verder en we hebben nog niets van u vernomen.

Afgelopen week heeft onze advocaat mede naar aanleiding van uw weigering om actie te ondernemen een brief aan de gemeenteraad verzonden. Tevens is het weigeren van de aanpassing onderdeel van een klacht aan de ombudsman geworden. Als bijlage heb ik beide documenten toegevoegd: Zie Brief [Advocaat Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] inzake [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] Gemeente Arnhem d.d.pdf

Als bijlagen heb ik ook de volgende twee documenten nogmaals toegevoegd:

- 2008-09-02-gemeente-arnhem-tekening-tijdelijke-ongewenste-ligplaatst-orion-3-westervoortsedijk-85-arnhem.pdf
- 2008-09-11-woonboot-bewoner-nieuwe-haven-vlakrapport-orion-3.pdf

Bij deze vraag ik u om alsnog de afmetingen van onze woonboot te corrigeren.

Alvast hartelijk dank,

Met vriendelijke groet,
[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

From: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Sent: maandag 30 april 2018 18:56
To: 'Raoul van den Heuvel' (Gemeente Arnhem) 'Berdie Ruiter-de' (Havendienst gemeente Arnhem) Subject: RE:

Doorgest.: Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] - afmetingen woonboot die de gemeente Arnhem hanteert kloppen niet - gaarne laten corrigeren.

Geachte heer van den Heuvel,

Sinds 2005 is onze bestaande ligplaats aan de Westervoortsedijk als ongewenst bestempeld door de gemeente Arnhem. De gemeente Arnhem zou binnen vijf jaar (vanaf 2007) uitzicht bieden op een gewenste veilige locatie.
13 jaar later zitten we nog steeds te wachten op die gewenste veilige locatie.

Dhr. Kalsbeek heeft ons de afgelopen jaren meerdere keren voor de gek gehouden waarbij hij o.a. de verkeerde afmetingen heeft gebruikt om ons niet in aanmerking te laten komen voor een gewenste locatie.
Hij weet aantoonbaar dat die maten die hij hanteert niet kloppen (zie de bijlage/zijn eigen tekening die aan de initiële mail aan u zat toegevoegd) en hij is er al meerdere malen op gewezen echter heeft hij daar tot op heden niets mee gedaan. Vandaar dat de havenmeester nu alsnog verzoekt om de afmetingen te corrigeren (nadat we hem het officiële meetrapport hebben opgeleverd en de originele tekeningen van de gemeente hebben overhandigd).

Onze huidige ongewenste locatie is in een officiële rapportage (opgesteld door een daartoe bevoegd bedrijf in opdracht van de gemeente Arnhem) bestempeld als zeer gevaarlijk. Afgelopen jaar zijn we aangevaren door een olietanker met zware schade als gevolg.

We zijn op dit moment wederom in overleg met de gemeente Arnhem m.b.t. een veilige (en eventueel een gewenste) locatie. Om voor die gewenste locaties niet nogmaals buiten de boot te vallen vragen we u nu nogmaals (voor de derde keer) om z.s.m. de afmetingen te (laten) corrigeren.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking,

Met vriendelijke groet,
[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

From: Raoul van den Heuvel (Gemeente Arnhem)
Sent: maandag 30 april 2018 16:30
To: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Subject: RE: Doorgest.: Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] - afmetingen woonboot die de gemeente Arnhem hanteert kloppen niet - gaarne laten corrigeren.

Geachte heer [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

Ik heb onvoldoende tijd gehad om uw verzoek te behandelen. Verder ben ik onvoldoende bekend met de historie van uw aanvraag. Ik zal uw verzoek om aanpassing met Berdie de Ruiter bespreken. Begrijp ik uit onderstaande email dat er al een nieuwe gewenste locatie aan u is voorgelegd? Met wie heeft u daar contact over?

Met vriendelijke groet,
Raoul van den Heuvel

Van: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Verzonden: maandag 23 april 2018 12:51
Aan: Raoul van den Heuvel (Gemeente Arnhem)
CC: Rita Kleijwegt (Gemeente Arnhem); Debby de Feijter(Klachten coördinator gemeente Arnhem); Berdie de Ruiter (Havenmeester gemeente Arnhem)
Onderwerp: RE: Doorgest.: Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] - afmetingen woonboot die de gemeente

Arnhem hanteert kloppen niet - gaarne laten corrigeren.
Urgentie: Hoog

Geachte heer van den Heuvel,

Bijna drie maanden geleden heeft dhr. de Ruiter u de onderstaande email verzonden waarin hij u heeft verzocht om de maten van onze woonboot aan te passen in onze ligplaatsvergunning aangezien die destijds ondanks onze meerdere bezwaren verkeerd waren opgenomen. Als bewijs hebben we het officiële meetrapport van het vlak mee verzonden als ook de kadaster papieren.

We hebben al meerdere keren aan dhr. Kalsbeek aangegeven dat hij ons op basis van verkeerde lengtegegevens ons uitsluit van eventuele gewenste ligplaatsen of ons voorstelt voor locaties op basis van die verkeerde gegevens maar telkens kiest hij ervoor om die gegevens niet aan te laten passen wat ons vermoeden versterkt dat hij dit expres doet om ons te kunnen uitsluiten. Om te voorkomen dat dit nu nogmaals gaat gebeuren met de locatie die nu is voorgesteld als gewenste veilige ligplaats is het van groot belang dat de maten van onze woonboot correct worden opgevoerd in ons ligplaats vergunning.

Zou u willen aangeven waarom het zo lang heeft moeten duren voordat de wijziging is doorgevoerd en tevens willen aangeven wanneer we de nieuwe ligplaats vergunning tegemoet kunnen zien?

Alvast hartelijk dank,

Met vriendelijke groet,
[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

From: Berdie Ruiter-de (Havenmeester gemeente Arnhem)
Sent: maandag 5 februari 2018 7:59
To: Raoul Heuvel-van-den (Gemeente Arnhem)
Cc: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Subject: Doorgest.: Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] - afmetingen woonboot die de gemeente Arnhem hanteert kloppen niet - gaarne laten corrigeren.

Dag Raoul,

De heer [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] heeft aangegeven dat zijn schip 30 meter langs is terwijl op zijn vergunning 37 is aangegeven. Hij verzoekt dit te corrigeren. Wil jij svp voor een aangepaste vergunning zorgen? Voor afmetingen schip zie kaartje in de bijlage. Kosten voor deze ambtshalve wijziging zijn voor de gemeente.

Alvast bedankt voor de moeite,
Groet,

From: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Sent: 4-2-2018 23:55
To: Berdie Ruiter-de (Havenmeester gemeente Arnhem)

Hoi Berdie,

Zoals eerder bespoken, we zouden het op prijs stellen indien jullie onze ligplaatsvergunning corrigeren met de juiste lengte van de woonboot.
We hebben je de mailwisseling aangeleverd dat ik het destijds heb aangegeven dat de afmetingen niet klopten en het meetrapport opgeleverd als bewijs dat ons schip 30 meter lang is. Theunis Kalsbeek heeft destijds ook onze locatie tekeningen voor onze vergunning opgesteld met die afmeting (zie bijlage)

Die afmeting staat ook opgenomen op ons kadaster bewijs.
Heb je nog meer nodig of is dit voldoende?

Groet
[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

From: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Sent: woensdag 4 oktober 2017 12:09
To: 'Berdie Ruiter-de' (Havenmeester gemeente Arnhem)
Subject: Vlak rapport Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem] - afmetingen schip die de gemeente Arnhem hanteerd kloppen waarschijnlijk niet - gaarne corrigeren.

Hoi Berdie,

Bedankt voor de bevestiging dat Theunis alsnog geen correctie heeft laten doorvoeren van onze maten.
Ik heb nooit bij de gemeente aangegeven dat mijn schip 37 meter is. Juist omdat de gemeente die afmeting onterecht heeft opgevoerd (ik vermoed expres) zijn we bijvoorbeeld al buiten de boot gevallen (volgens Theunis Kalsbeek zelf) voor die plek vooraan bij de Westervoortsedijk.

De maximale afmeting is in 2012 vastgesteld op 150m2 en voor alle schepen die daar boven vallen zouden binnen een speciale regeling komen.
zie bijlage: tb_NL.IMRO.0202.767-0301_2: de maximale maat voor woonschepen bij vernieuwing/vervanging is gelijk getrokken met de maximale maat bij uitbreiding, zoals weergegeven in tabel 2 bij de regels, met dien verstande dat die maat niet meer mag zijn dan 150 m2;

De maten van mijn schip zijn in 2008 opgemeten door een scheepsexpert in opdracht van onze verzekering t.b.v. het vlak rapport (zie link in mijn vorige email) en een tijdje geleden hebben we die maten ook aan Theunis Kalsbeek doorgegeven (daar was mijn advocaat bij) toen bleek dat hij de plek aan de Westervoorstedijk niet aan ons wou toekennen omdat we daarvoor net te groot zouden zijn en dat de tekeningen die hij gemaakt had voor de locatie aan de boterdijk niet klopten.

Ik wil dus helemaal niets vervangen; ik wil dat de gemeente de juiste maten van ons schip opvoert in die vergunning (en doorgeeft aan de afdeling die de huur van ons schip bepaald/vangt) zodat we niet weer in een speciaal hokje geplaatst kunnen worden (waar de gemeente ons weer eindeloos mee dwars kan zitten) en tevens wil ik niet onnodig extra geld betalen voor de huur van onze ligplaats.

Met vriendelijke groet,
[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

From: Berdie Ruiter-de (Havenmeester gemeente Arnhem)
Sent: dinsdag 3 oktober 2017 10:07
To: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Subject: Betr.: Vlak rapport Orion-3 / [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem} - afmetingen schip die de gemeente Arnhem hanteert kloppen waarschijnlijk niet

Dag Jeroen,

Bijgesloten tref je jouw vergunning, daarin is de lengte op 37m vastgesteld.
Als de werkelijke lengte 30 meter is dan kunnen we desgewenst de vergunning aanpassen. Bij nieuwbouw of vervanging gelden op de bestemde ligplaatsen beperkingen. Veelal is dat een max van 100m2.

Het komt er op neer dat als je een bestemde plaats hebt gekregen en wilt dan vervangen of nieuw bouwen dan komt de beperking om de hoek kijken.

Met vriendelijke groet,

Berdie

From: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Sent: 3-10-2017 8:02
To: Berdie Ruiter-de (Havenmeester gemeente Arnhem)

Hoi Berdie,

Ik zit me net te bedenken dat we tijdens gesprekken met Theunis Kalsbeek te horen kregen dat hij een veel grotere maat hanteerde voor ons schip m.b.t. het zoeken van een ligplaats. Wij hebben hem toen de juiste maten doorgegeven maar ik verwacht eigenlijk niet dat hij dat ook doorgevoerd heeft bij jullie en bij de afdeling gemeente vastgoed etc.

Begin dit jaar heb ik je het vlakrapport doorgezet (zie mail hieronder) waarin die maten exact zijn opgenomen: 30 x 5 meter met een diepgang van 1,70 meter (let op: aangezien we nu met de kont in de lucht steken aangezien er veel gewicht voorin het schip zit ben ik van plan om achter in de kont beton te storten om ervoor te zorgen dat we weer recht liggen. Het kan dus zijn dat we daarna nog iets dieper komen te liggen). Bij wie kan ik opvragen welke maten op dit moment in jullie systeem bij de gemeente staan opgenomen en wie kan dat wijzigen indien die maten niet kloppen?

P.S. Afgelopen vrijdag middag (aansluitend op ons gesprek) is Frits van Rhinetech langs geweest.
Hij gaat de tekeningen maken en een indicatie van de kosten voor de verhuisactie naar achter de palen opstellen.

Met vriendelijke groet,
[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

From: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]
Sent: maandag 13 maart 2017 11:16
To: 'Berdie Ruiter-de' (Havenmeester gemeente Arnhem)
Subject: Vlak rapport Orion-3

Hoi Berdie,
Nogmaals bedankt voor het gesprek van net.
“ …”

Vlakrapport Orion-3:
Hieronder de link naar het vlak rapport van de Orion-3:
https://docs.google.com/viewerng/viewer?url=http://sealiberty.com/onewebmedia/metingsrapport-orion-3.pdf
http://sealiberty.com/cruising/preparation/ships/orion-3.html

“ …”

Groet
[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]