

Van: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

Verzonden: donderdag 1 februari 2018 20:14

Aan: Berdie Rüter-de (Havenmeester gemeente Arnhem); Rita Kleijwegt (Ambtenaar gemeente Arnhem), PvdA Arnhem

Onderwerp: Arnhem stadsblokken-meinerswijk-alsnog-geen-plek-voor-woonschepen-volgens-kondorwessels-projecten-ondanks-randvoorwaarden-college-arnhem

Geachte heer/mevrouw,

Vandaag ontvingen wij een reactie van Kondor Wessels Projecten (KWP) waarin het volgende werd aangegeven: (zie ook de bijlage)

Helaas kunnen wij geen gehoor geven aan uw verzoek om medewerking te verlenen voor het creëren van ruimte voor nieuwe woonschepen binnen de gebiedsontwikkeling Stadsblokken Meinerswijk. Zowel in het Uitwerkingskader Gebiedsvisie Fase 2 als in het Masterplan is een en ander beschreven over de publieke domeinen van de overs. Dit betekent onder andere dat aan de overs geen plek is voor privé-tuinen of extra woonschepen. Vanuit de gebiedsontwikkeling is KondorWessels Projecten gehouden aan de door de Raad vastgestelde kaders in zowel het Uitwerkingskader als het Masterplan. Wij zien dus geen ruimte om, binnen de gestelde kaders, met u over uw verzoek in gesprek te gaan.

Dat staat mij inziens volledig haaks op de keiharde beloften die het college, de raad en de gemeente Arnhem eerder gemaakt hebben: (zie bijlagen)

De gemeente heeft een resultaatsverplichting op zich genomen om een nieuwe locatie voor minimaal 35 boten te ontwikkelen. De opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten is opgenomen als randvoorwaarde voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk.

Als bijlagen heb ik de volgende drie documenten toegevoegd:

2018-01-30-arnhem-stadsblokken-meinerswijk-alsnog-geen-plek-voor-woonschepen-volgens-kondorwessels-projecten-ondanks-randvoorwaarden-college-arnhem.pdf

2011-10-21-arnhem-direct-ontwikkelen-locatie-woonboten-is-randvoorwaarde-voor-het-ontwikkelen-gebied-stadsblokken-meinerswijk.pdf

2011-10-19-arnhem-sp-vragen-aan-college-woonboten-locatie-opgenomen-als-randvoorwaarde-voor-ontwikkelen-stadsblokken-meinerswijk.pdf

Ik hoor graag van jullie (ik zit nog te wachten op de beloofde reactie van de PVDA).

Met vriendelijke groet,

[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

From: [Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]

Sent: maandag 8 januari 2018 22:30

To: Berdie Rüter-de (Havenmeester gemeente Arnhem); Rita Kleijwegt (Ambtenaar gemeente Arnhem), PvdA Arnhem

Subject: Masterplan_stadsblokken_meinerswijk_eilanden_3.0 bevat geen ruimte voor woonschepen uit de ASM/Nieuwe haven?

Geachte heer/mevrouw,

Wij wonen sinds 1999 op het woonschip de Orion-3 in de Nieuwe Haven en zijn 1 van de 35 woonschepen die destijds door de gemeente Arnhem als ongewenst zijn bestempeld en waarvoor een resultaat verplichting is opgenomen om een gewenste locatie te ontwikkelen (die resultaatbevestiging is vorig jaar nogmaals bevestigd door de rechter en daarvoor tevens opgenomen in de juridische verslaglegging bij de Raad van Staten).

Ondanks alle toezeggingen en vele beloften van de gemeente Arnhem is hier echter nog niets van terecht gekomen.

De afgelopen jaren hebben we zeer actief meegedacht voor mogelijke oplossingen voor het woonschepen probleem van Arnhem (zie een aantal voorbeelden daarvan onder deze mail).

Nu dat alle woonboot locaties zijn vergeven en Rijkswaterstaat geen medewerking meer verleend aan nieuwe locaties aan de rivier ligt een laatste kans bij de ontwikkeling van de Stadsblokken en Meinerswijk.

We hebben hierover meerdere keren contact opgenomen met zowel de gemeente als de PVDA en laatst nog uitgebreid besproken met meerdere ambtenaren van de gemeente Arnhem.

Vol verwachting hebben we dan ook het masterplan afgewacht (versie 3) t.b.v. de herinrichting:

http://www.stadsblokkenmeinerswijk.nl/sites/default/files/bijlagen/bestanden/masterplan_stadsblokken_meinerswijk_0.pdf

Tot onze grote schrik vernamen we echter dat ook in de laatste versie van de plannen voor de herinrichting geen woord meer gerept wordt over het creëren van ruimte voor woonboten en zijn zelfs de volgende zinnen opgenomen:

Bovendien worden bestaande en nieuwe oevers publiek domein, dus géén plek voor privé-tuinen of extra woonschepen.

En

Dat betekent dat geen extra woonboten, drijvende woningen en tuinen mogelijk zijn, die zicht en toegankelijkheid van de oevers zouden beperken.

Dit staat haaks op de door de gemeente Arnhem opgenomen randvoorwaarde uit 2011 voor het ontwikkelen van het gebied Stadsblokken/Meinerswijk waarbij de gemeente Arnhem *als randvoorwaarde voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk de opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten heeft opgenomen. (zie link en samenvatting helemaal onderaan)*

Het staat ook haaks op alle beloften die de gemeente Arnhem heeft gemaakt het afgelopen decennium aan de woonbootbewoners, de rechters en de politieke partijen.

We zouden een reactie zeer op prijs stellen.

Met vriendelijke groet,

[Bewoner Nieuwe Haven Arnhem]