

## **AANTEKENEN**

Gemeenteraad van Arnhem  
Postbus 99  
6800 AB ARNHEM

*tevens per telefax: 026 - 3774224*

Arnhem, 17 maart 2015

### **Betreft: 20130100, Spaander / Gemeente Arnhem**

**Uw kenmerk:** Zienswijze bestemmingsplan 'Geluidszone industrieterrein Arnhem Noord'

Geachte raad,

Namens cliënt, de heer J. Spaander, woonachtig aan de Westervoortsedijk 85 te (6827 AW) Arnhem (hierna te noemen: "Spaander") dien ik hierbij een zienswijze in tegen het ontwerpbestemmingsplan 'Geluidszone industrieterrein Arnhem Noord' (NL.IMRO.0202.825-0201) dat van 6 februari 2015 tot en met 20 maart 2015 ter visie heeft gelegen.

Spaander heeft van uw college in 2009 een ligplaats toegewezen gekregen voor zijn woonschip 'Orion' aan de Westervoortsedijk 85 te Arnhem. Deze ligplaats maakt onderdeel uit van de geluidszone van het gezoneerde industrieterrein. De ligplaats is aangemerkt als 'ongewenst' en was gelet op een eerder raadsbesluit van 2007 bedoeld als tijdelijke ligplaats. Het was tot voor kort de bedoeling van de gemeente om uiterlijk 2012 aan alle woonschepen, waaronder die van Spaander, een gewenste ligplaats toe te wijzen.

Onlangs is dit beleid echter gewijzigd en is om financiële redenen besloten om het gebruik van ongewenste ligplaatsen, waaronder die van het woonschip van Spaander voor onbepaalde tijd voort te zetten. Spaander is hierover zeer ontstemd. Zijn schip zal namelijk voor onbepaalde tijd zijn gelegen op een locatie op het industrieterrein die vogelvrij is verklaard en waarop aan hem geen enkele bescherming wordt geboden.

Het ontwerpbestemmingsplan sterkt Spaander in deze vrees. De locatie waar zijn woonschip is afgemeerd is gelegen binnen de geluidszone van het industrieterrein. Er is geen hogere grenswaarde vastgesteld en er zijn geen maatregelen getroffen om hem te beschermen. De ligplaats is ingevolge artikel 1.2, derde lid van het besluit geluidhinder een geluidgevoelig terrein. Uw raad dient vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening dus te beoordelen of de aanwezigheid van ligplaatsen binnen de begrenzing van een gezoneerd industrieterrein of in de geluidzone daarvan aanvaardbaar is. Van zo'n beoordeling blijkt niet in het ontwerpplan.

Indien en voorzover de vaststelling van de beoogde geluidzone al mogelijk zou zijn, dient uw raad daarbij gedegen te onderzoeken of het vaststellen van een hogere grenswaarde voor het woonschip van Spaander aan de orde is. Daarbij dient u na te gaan of er overdrachtsmaatregelen of geluidsisolerende maatregelen aan zijn woonboot moeten worden getroffen. Het ontwerpplan geeft van dit alles geen blijk.

### **Conclusie**

Nu uw gemeente heeft besloten om niet langer werk te maken van de omzetting van de ongewenste ligplaats van Spaander naar een gewenste ligplaats elders, zal met zijn ligplaats ten volle rekening moeten worden gehouden bij de vaststelling van het bestemmingsplan. Spaander stelt zich op het standpunt dat er onvoldoende onderzoek is verricht naar de gevolgen van het bestemmingsplan voor zijn woon- en leefklimaat en hij stelt zich op het standpunt dat het bestemmingsplan niet getuigt van een goede ruimtelijke ordening.

Hoogachtend,

C. van Deutekom